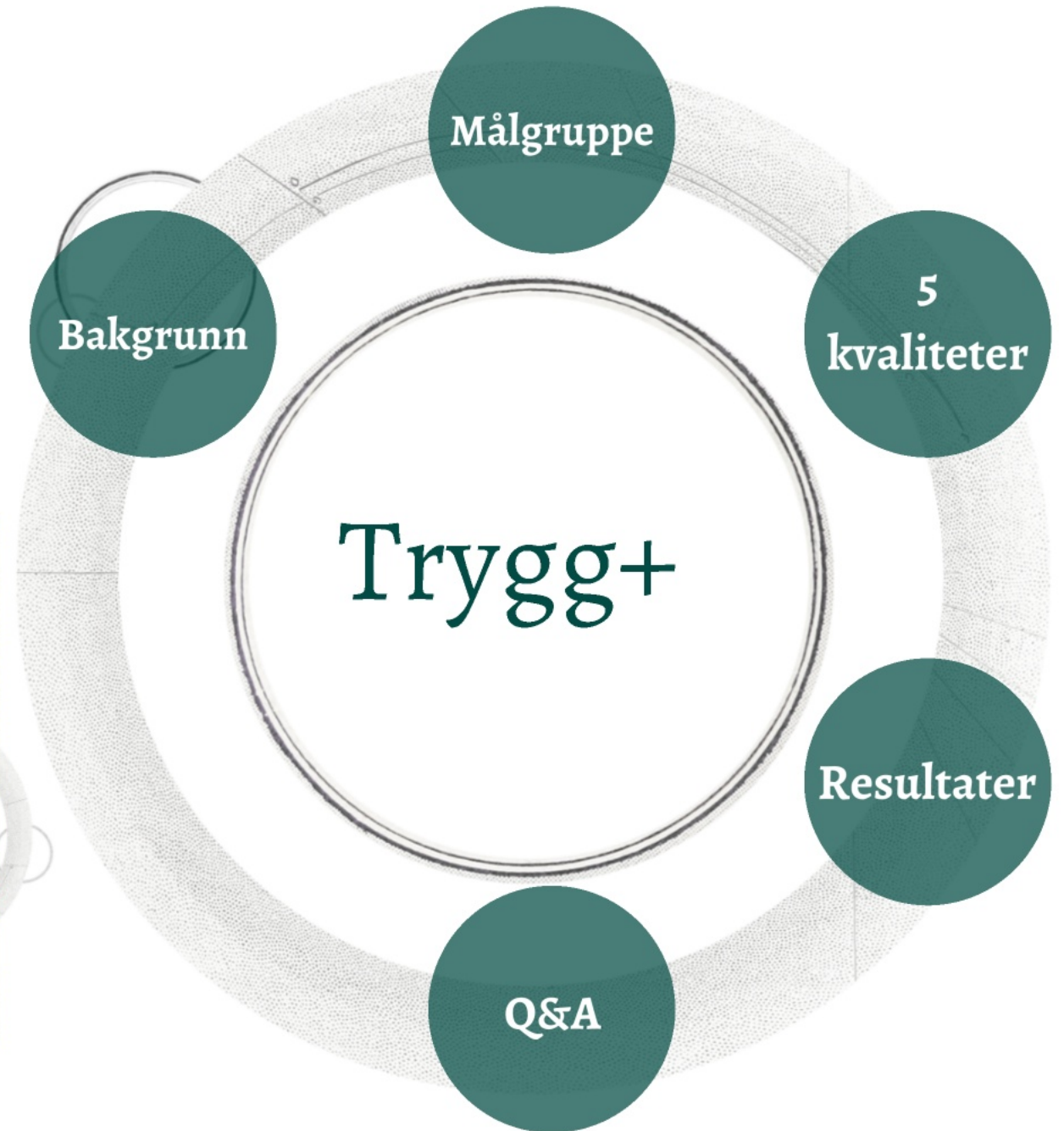
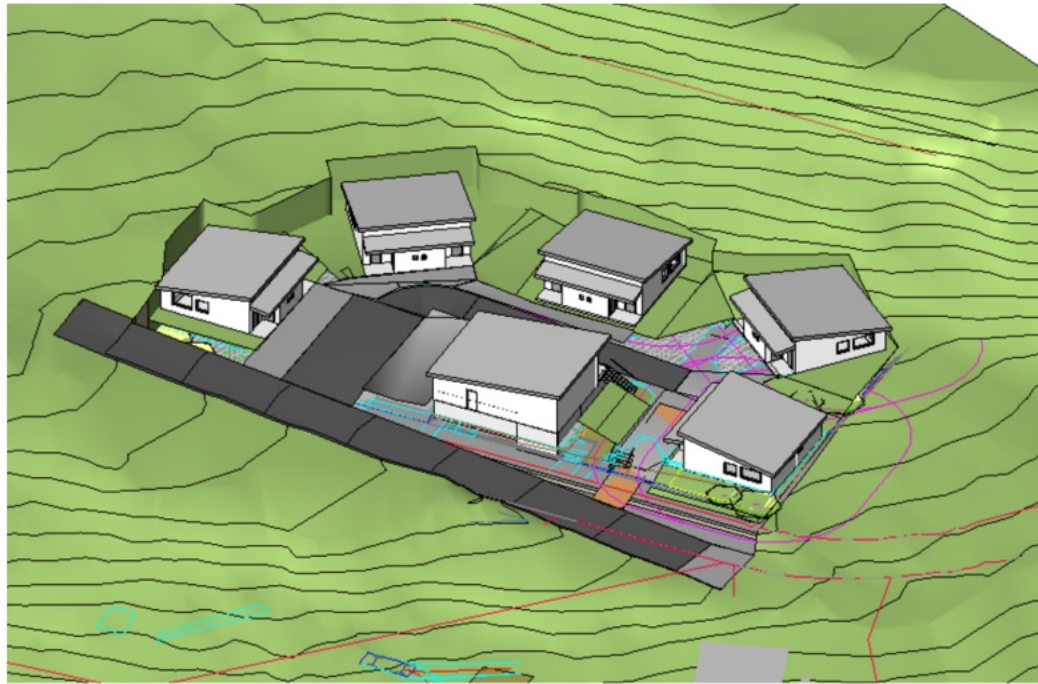




Oslo

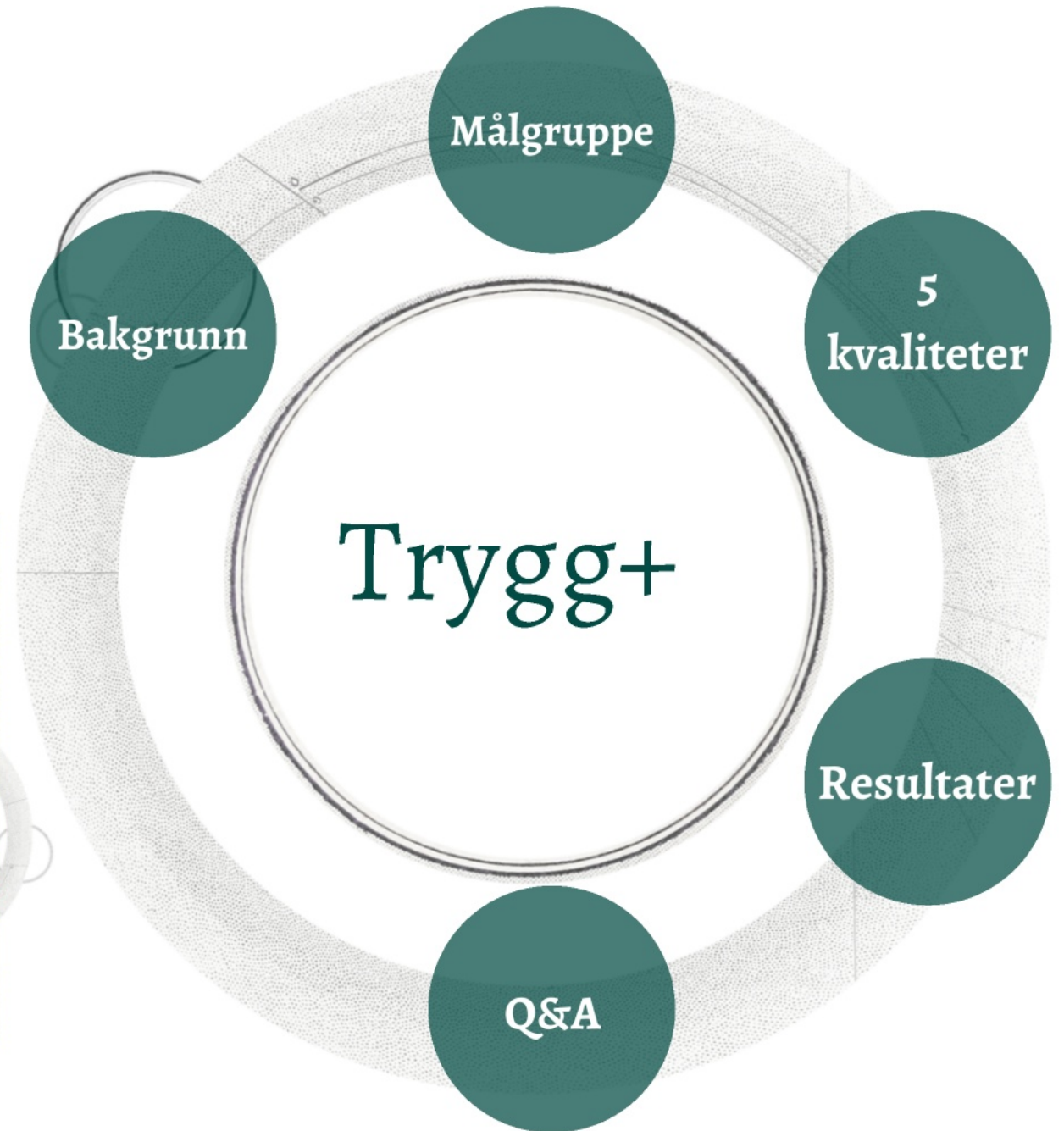
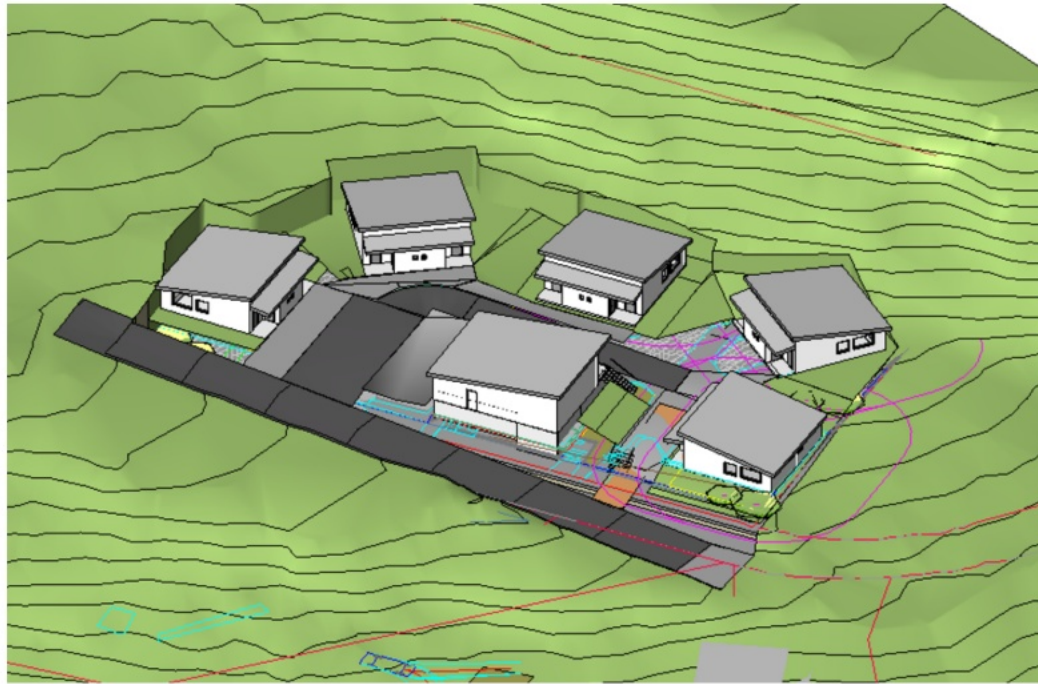


Bestilling fra byrådsavdeling for arbeid, integrering og sosiale tjenester til Velferdsetaten om å utføre en konseptvalgutredning

86 kvinner og menn med alvorlige rus- og adferdsutfordringer uten varig eller hensiktsmessig bolig



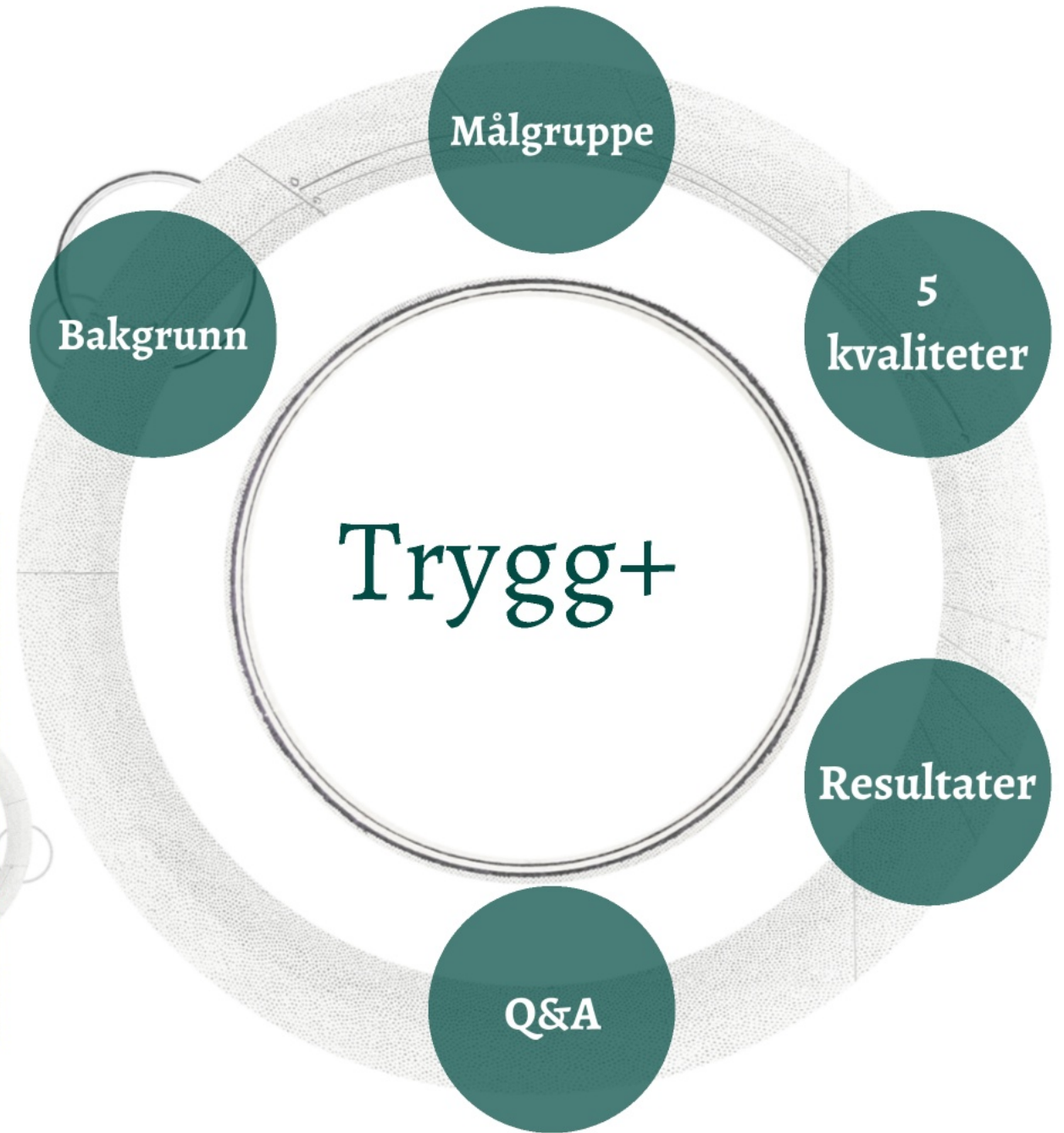
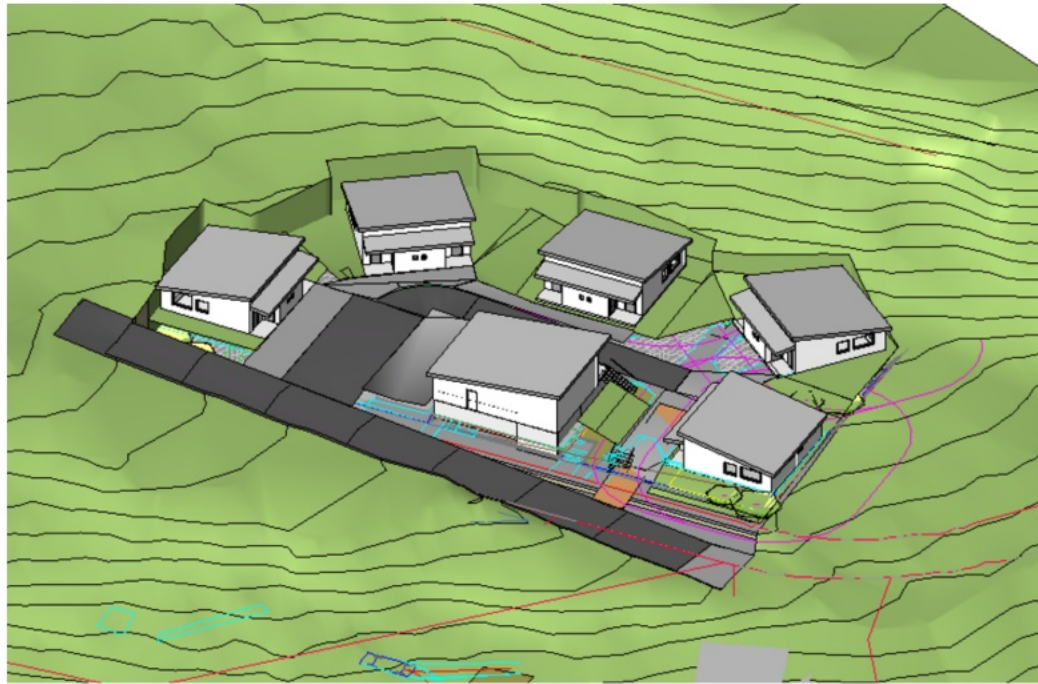
Oslo



Gruppe 1	Gruppe 2	Gruppe 3	Gruppe 4	Gruppe 5	Gruppe 6	Gruppe 7
<u>Utfordringer:</u> Moderate utfordringer knyttet til rus og/eller psykiatri.	Moderate til alvorlige utfordringer knyttet til rus og/eller psykiatri.	Atferdsutfordringer, autonom, alvorlige psykiske lidelser, dekker egne primærbehov i bolig.	Alvorlige psykiske lidelser, sårbar, innadvendt, kan utnyttes, selvdestruktiv atferd.	Rusutløst, grenseløs atferd, personlighetsforstyrrelser, uberegnelig, skremmende atferd.	Sikkerhetsrisiko, utagerende, grenseløs atferd, samtidige, alvorlige psykiske lidelser.	Svært høy sikkerhetsrisiko, utagerende, samtidige, alvorlige psykiske lidelser, utestengt fra lavterskeltilbud.
HF 1-2 ²	HF 2-3	HF 2-3	HF 3	HF 3	HF 3	HF 3
<u>Målgruppen som bor i:</u> Ordinære kommunale boliger	Ordinære kommunale boliger	Tidl. Flexbo	Skogvollveien	Arveset gård	Schendorffsgate	Ljabruveien boliger
<u>Boligbehov:</u> Ordinære kommunale boliger , innskutte boliger el. private utleieboliger	Ordinære, kommunale boliger , bomiljø med mer aksept, gjerne heleide gårder	Småhus uten base , ikke for mange småhus samlet, eksempelvis 1-3.	Samlokaliserte boliger med base	Samlokaliserte boliger med base	Samlokaliserte boliger med base	Samlokaliserte småhus/ boliger med base
<u>Boligstandard:</u> Ordinær standard	Ordinær standard	Forsterket standard	Ordinær standard	Forsterket standard	Ekstra forsterket standard	Ekstra forsterket standard
<u>Beliggenhet:</u> Ordinært bomiljø	Ordinært bomiljø	Skjernet fra ordinære bomiljø , ev. ved næringsvirksomhet	Ordinært bomiljø	Skjernet fra ordinært bomiljø , ev. ved næringsvirksomhet	Skjernet fra ordinært bomiljø , ev. ved næringsvirksomhet	Skjernet fra annen bebyggelse, randsone
<u>Tjenestebehov:</u> Individuelt tilpasset tjenestebehov, periodevis og ambulant	Individuelt tilpasset tjenestebehov, ambulante tjenester	Ambulante tjenester	Dagtid + ambulant	Dag/(kveld) + ambulante tjenester døgn	Døgn	Døgn



Oslo



**Riktige
ressurser**

**Trygg + vektlegger at
bygningssmasse og tjenester
må tilpasses og utformes
for å understøtte hverandre**

Varighet

**5 kvaliteter som alle er like
viktige og avhengige av
hverandre**

**Strategisk
plassering
av bygg**

**Bemanning
når det
trengs**

**Skjermet
beliggenhet**



**Riktige
ressurser**

**Trygg + vektlegger at
bygningssmasse og tjenester
må tilpasses og utformes
for å understøtte hverandre**

Varighet

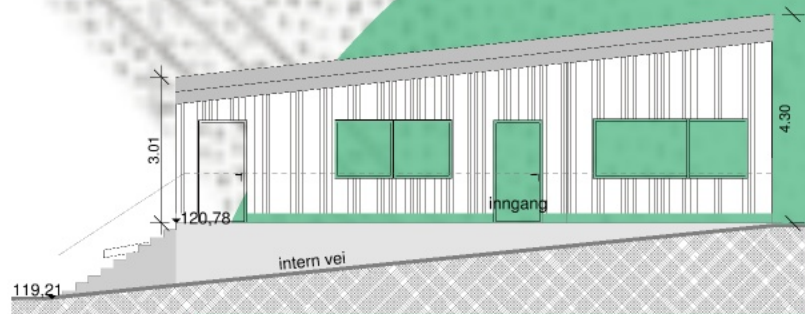
**5 kvaliteter som alle er like
viktige og avhengige av
hverandre**

**Strategisk
plassering
av bygg**

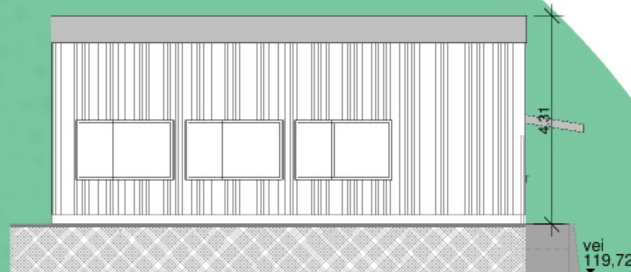
**Bemanning
når det
trengs**

**Skjermet
beliggenhet**

FASADE VEST



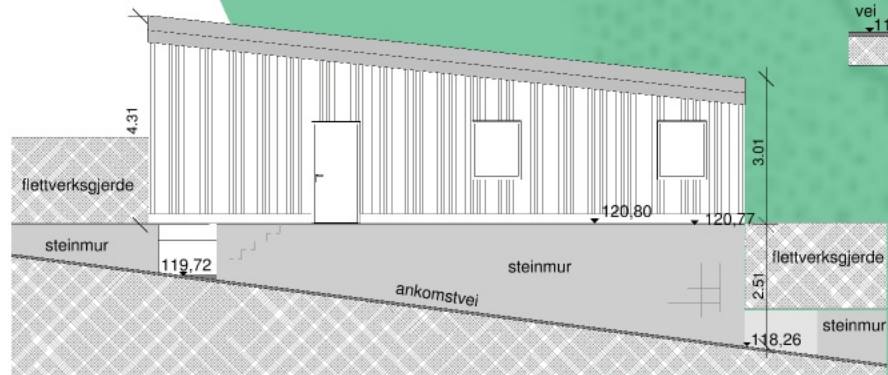
FASADE SØR



FASADE NORD



FASADE ØST



MERKNADER og HENVISNINGER:

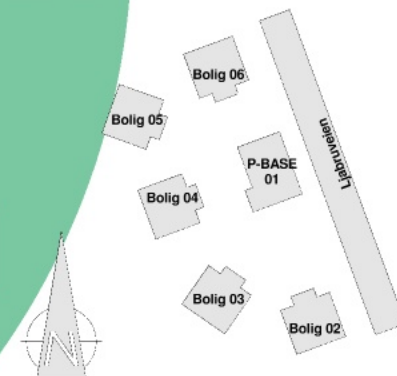
AF/MS	Forprosjekt	Revisjon	Utførende	5.2 2016
Kontr/sign			Prosjekt nr	
Prosjektnr	Ljabruveien 157-159		R-2794057	

XXXXXX-01-000-A-F-A-200-01

Prosjektgruppe | Beskrivelse | Beskrivelse | Fase | Type | Dato | Status | Lagret | Rev

Tegningprodusent	Kontaktinformasjon
<input checked="" type="radio"/> ARK: tegn_3	Liljekirken 8, 0216 Oslo
<input type="radio"/> RIB:	Name Xxxx: marie.schlytter@tegn3.no
<input type="radio"/> LARK:	
<input type="radio"/> FDV:	
<input type="radio"/> RIE:	
<input type="radio"/> RIV:	
<input type="radio"/> BRA:	
<input type="radio"/>	

LOKALISERINGSFIGUR



Prosjektfase:	Opprøst av:	Dato opprøst:
Forprosjekt	tegn_3	28.12.2015
Tilsvarende	Author	ISO A3
Tegningsnavn:	Ljabruveien 157-159	1:100

Fasader P-base
XXXXXX-01-000-A-F-A-200-01



Filnavn:

**Riktige
ressurser**

**Trygg + vektlegger at
bygningssmasse og tjenester
må tilpasses og utformes
for å understøtte hverandre**

Varighet

**5 kvaliteter som alle er like
viktige og avhengige av
hverandre**

**Strategisk
plassering
av bygg**

**Bemanning
når det
trengs**

**Skjermet
beliggenhet**

Skjermet beliggenhet

Rustråkk- metode for å kartlegge hvordan beboerne vil bevege seg til å fra boligene samt mulige konflikter som kan oppstå med naboer

Et Trygg+ tilbud vil ikke kunne tåle en alvorlig episode med naboer. Konsekvensen vil trolig bli å flytte, legge ned eller endre målgruppe

**Riktige
ressurser**

**Trygg + vektlegger at
bygningssmasse og tjenester
må tilpasses og utformes
for å understøtte hverandre**

Varighet

**5 kvaliteter som alle er like
viktige og avhengige av
hverandre**

**Strategisk
plassering
av bygg**

**Bemanning
når det
trengs**

**Skjermet
beliggenhet**

Prioritere personalressurser på de tidene de trengs. Konflikter følger sjelden kontortiden



**Riktige
ressurser**

**Trygg + vektlegger at
bygningssmasse og tjenester
må tilpasses og utformes
for å understøtte hverandre**

Varighet

**5 kvaliteter som alle er like
viktige og avhengige av
hverandre**

**Strategisk
plassering
av bygg**

**Bemanning
når det
trengs**

**Skjermet
beliggenhet**

Å formidle trygghet

Sosiale buffre

Synlig tilstedeværelse

Trygghet smitter

**Nok ressurser
og egnethet**

**Riktige
ressurser**

**Trygg + vektlegger at
bygningssmasse og tjenester
må tilpasses og utformes
for å understøtte hverandre**

Varighet

**5 kvaliteter som alle er like
viktige og avhengige av
hverandre**

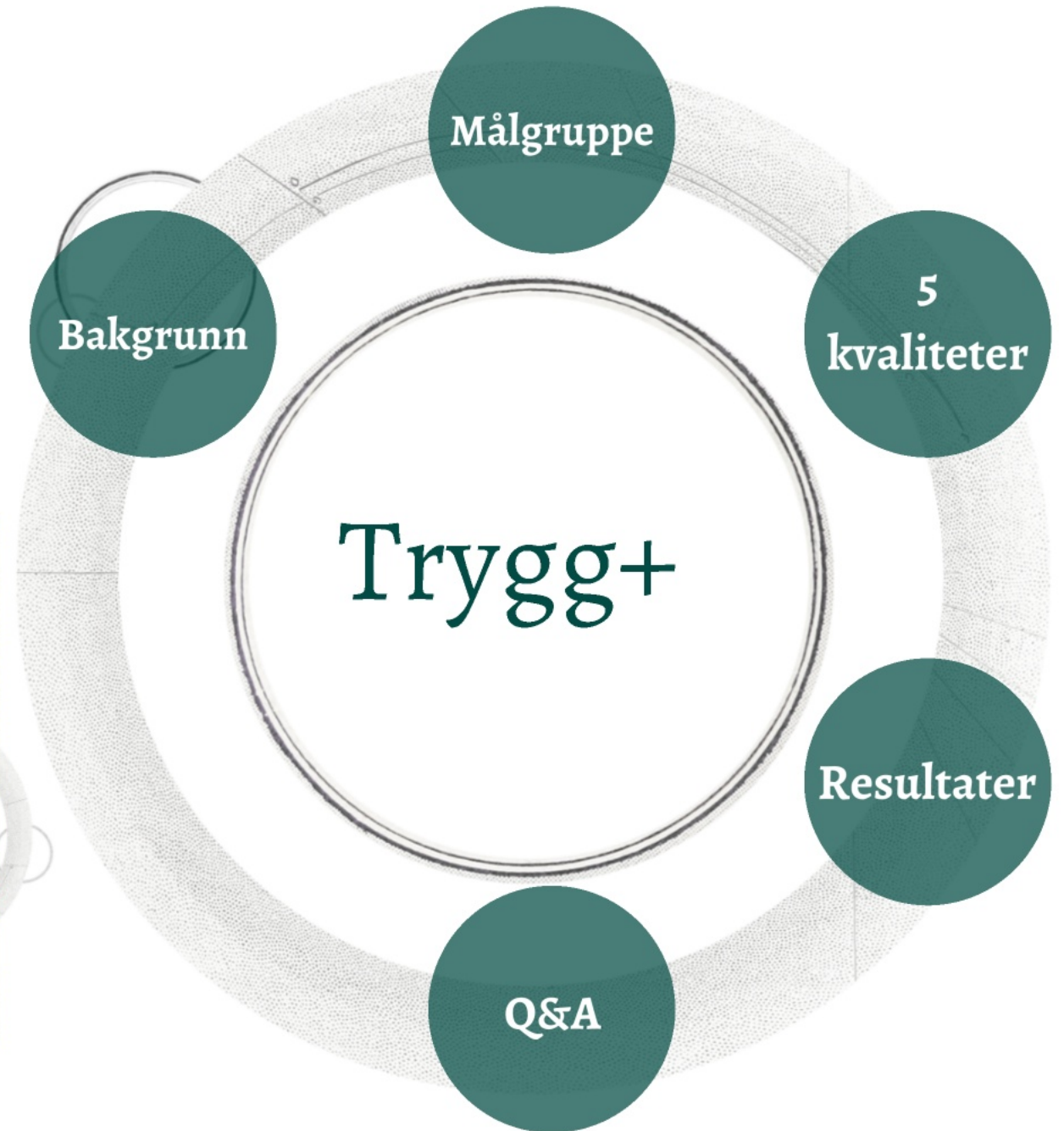
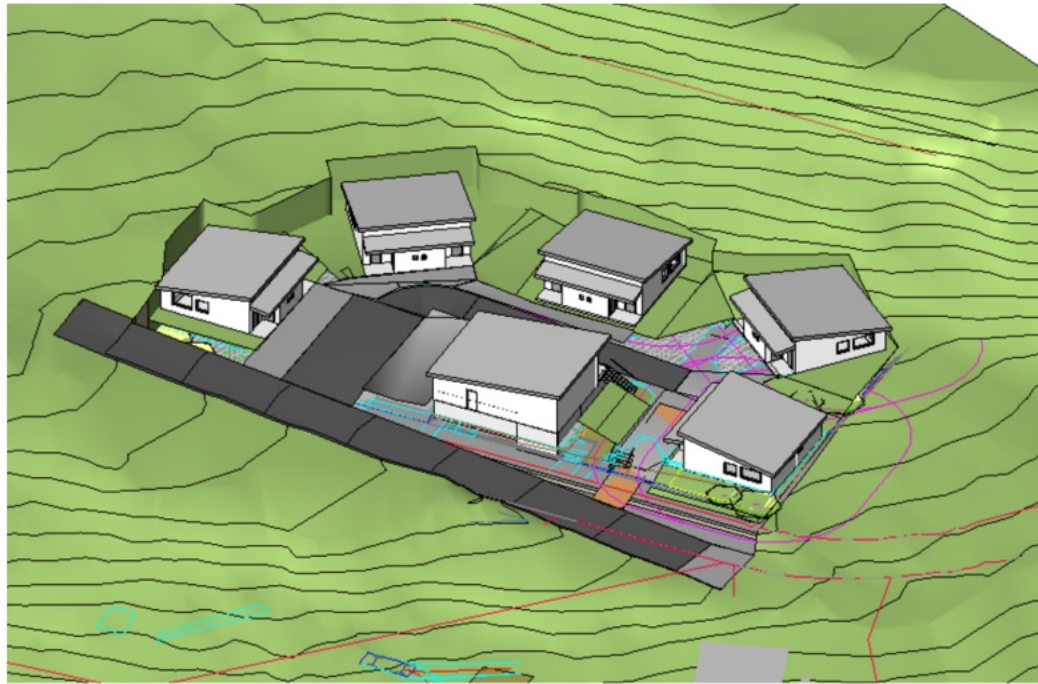
**Strategisk
plassering
av bygg**

**Bemanning
når det
trengs**

**Skjermet
beliggenhet**



Oslo



- Beboere har fått en bostabilitet de ikke har hatt tidligere
- Politiet forteller at de har færre henvendelser på de som bor på Ljabruveien

**Tilbakemelding
fra politiet**

Mulig effekt av botilbud gjennom kommunen

-Hvordan har kontakten med politiet utviklet seg etter innflytting i bolig i Ljabruveien

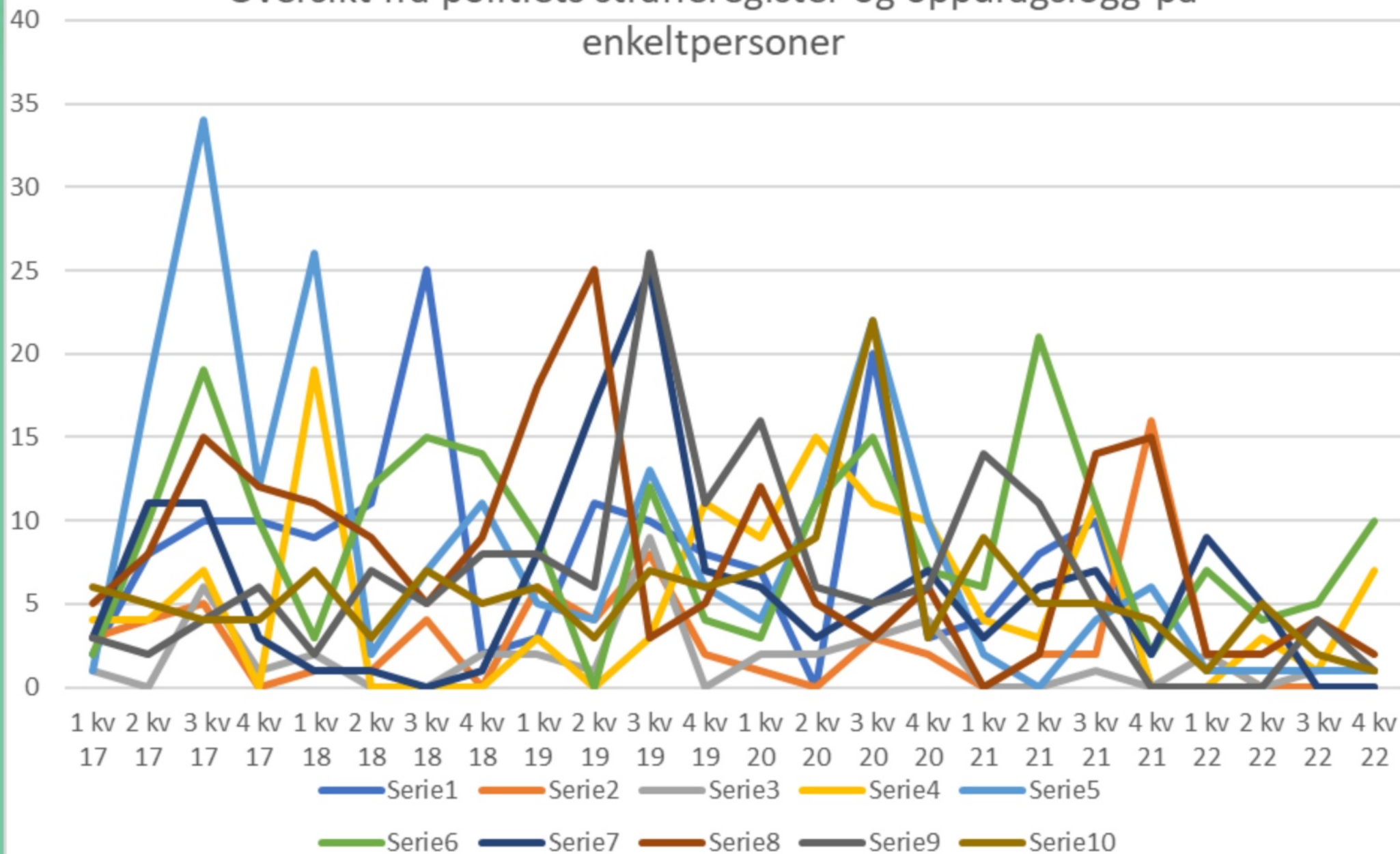
Hovedfunn

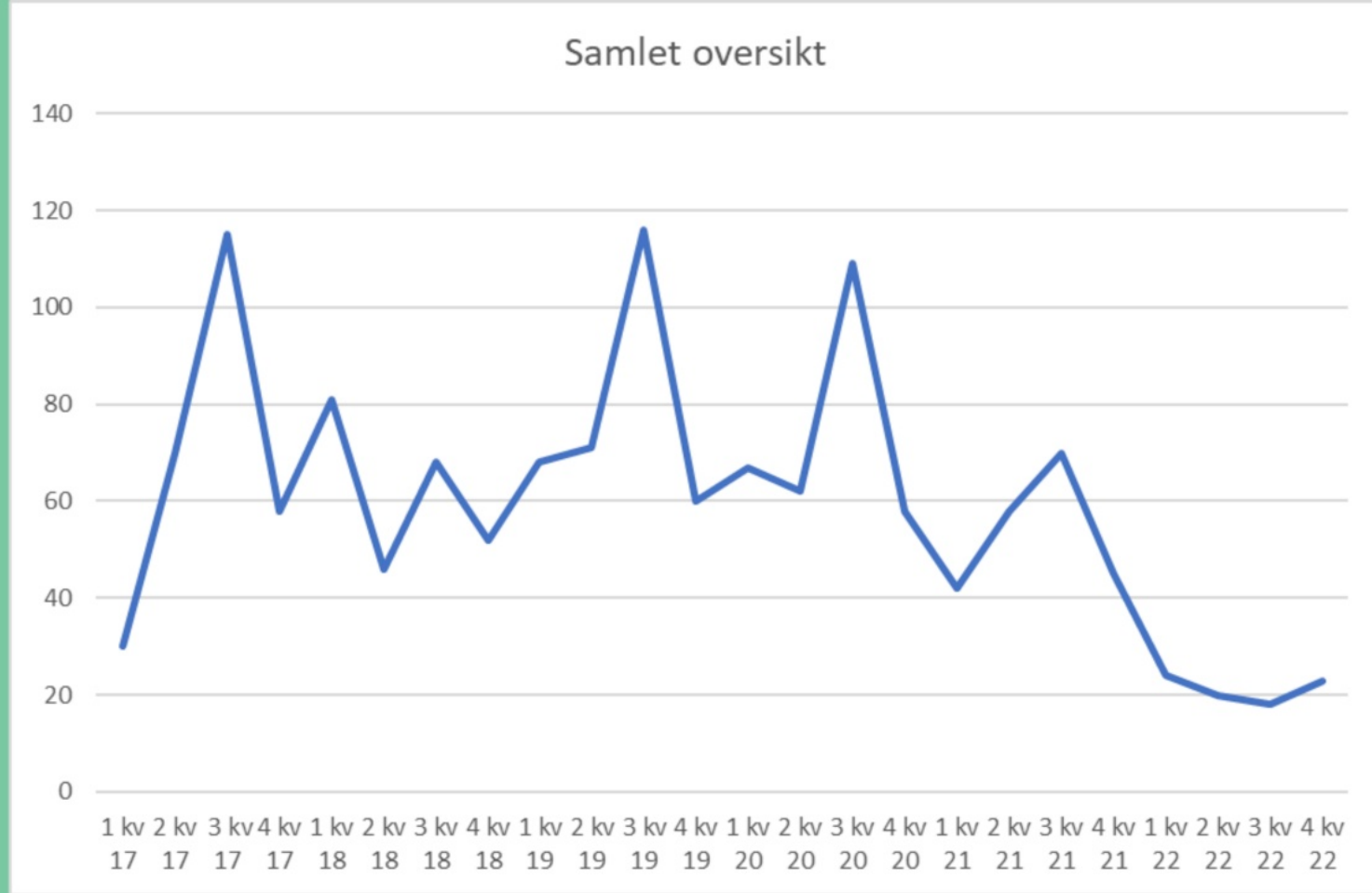
- 6 av 10 har hatt en betydelig nedgang i antall "møter" med politiet
- Fra ca. 30% og helt opp til 75% nedgang.
- 2 av 10 har hatt en mindre oppgang i antall "møter" med politiet
- 13,5% og 20,6%
- 1 av 10 har hatt en betydelig oppgang i antall "møter" med politiet
- 74,3%
- 1 av 10 har hatt en minimal nedgang i antall "møter" med politiet
- 0,85%
- Totalt sett for gruppen er nedgangen på 36,0%
- Fra snitt på 26,6 møter med politiet i året, til 17.

Forklaring

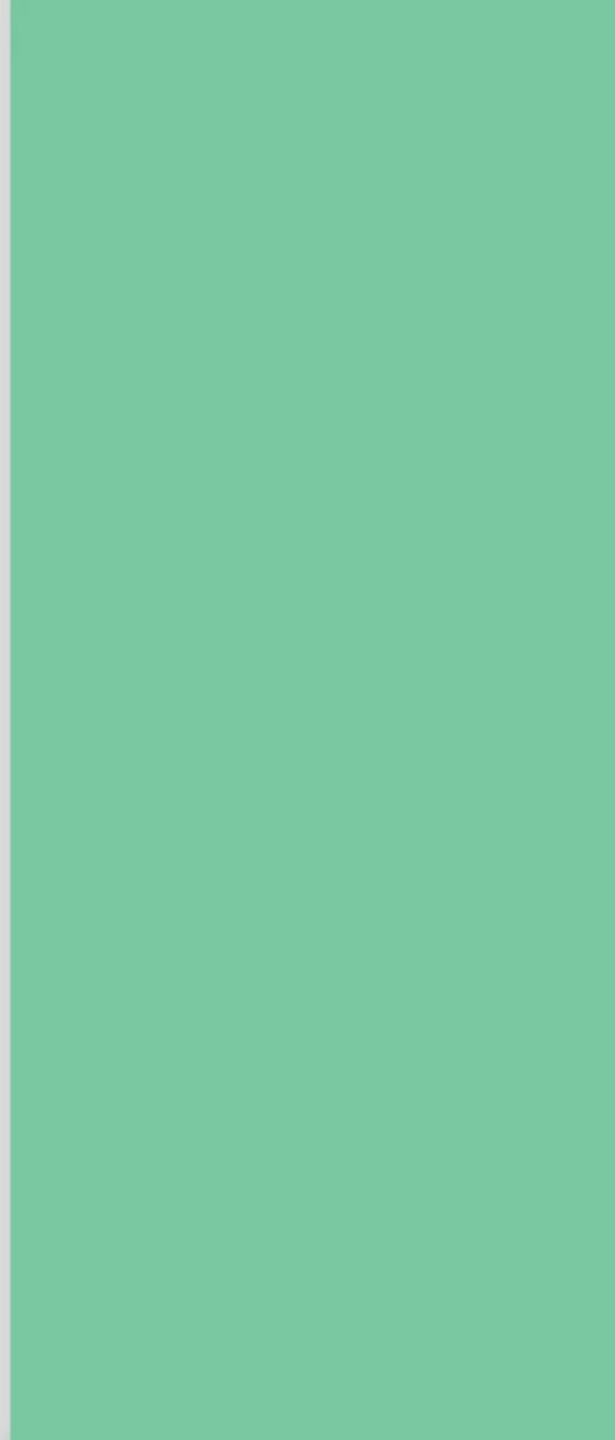
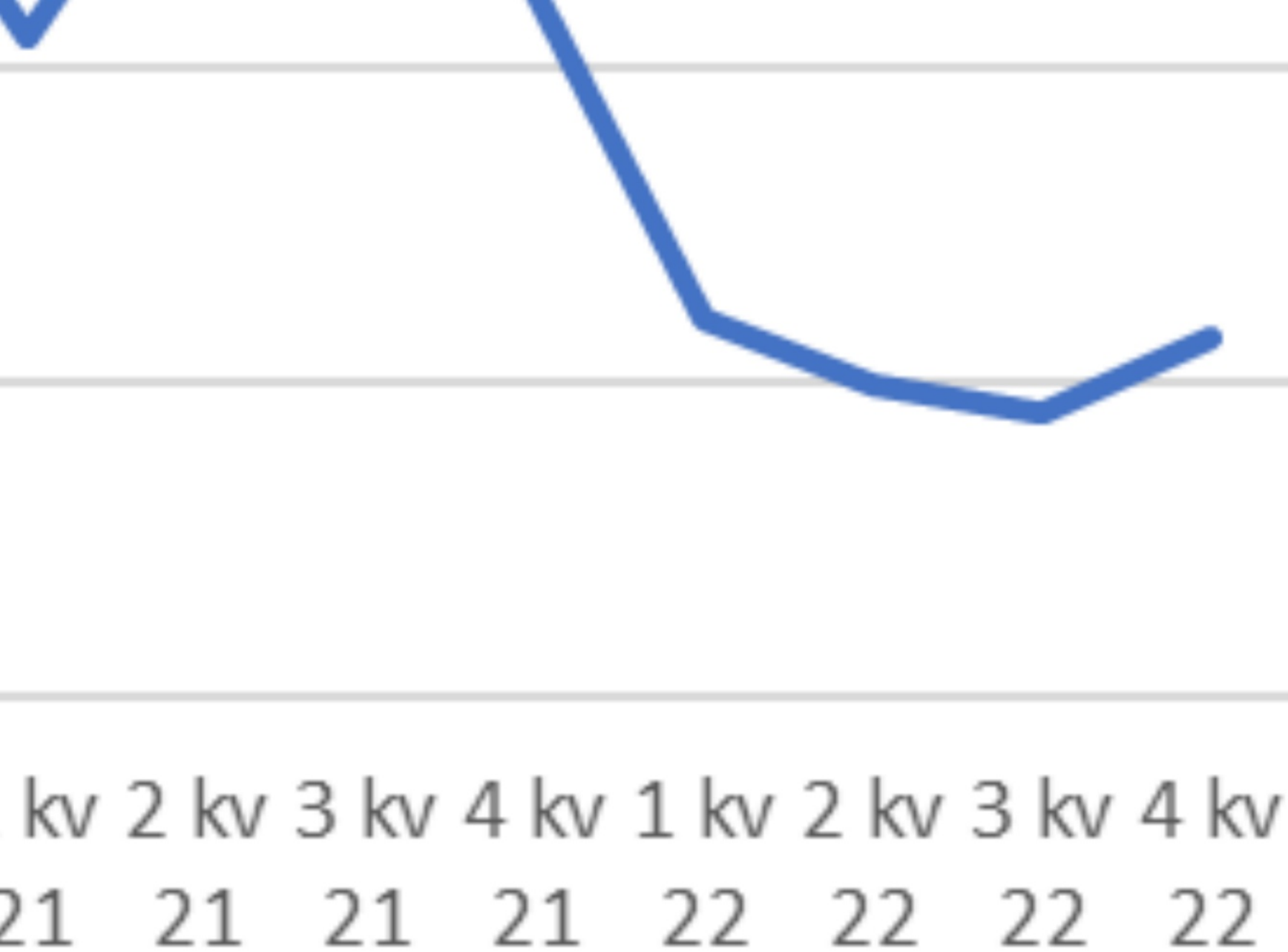
- Tallene i presentasjonen er hentet fra politiets registre PO og STRASAK, og er basert på treff på personenes fødsels- og personnummer.

Oversikt fra politiets strafferegister og oppdragslogg på enkeltpersoner





For hele perioden etter innflytting så har antallet «møter» gått ned fra 26,6 til 17, men hvis vi bare ser på hele det siste året så har antallet møter gått ned til 8,5. En reduksjon på 68% !

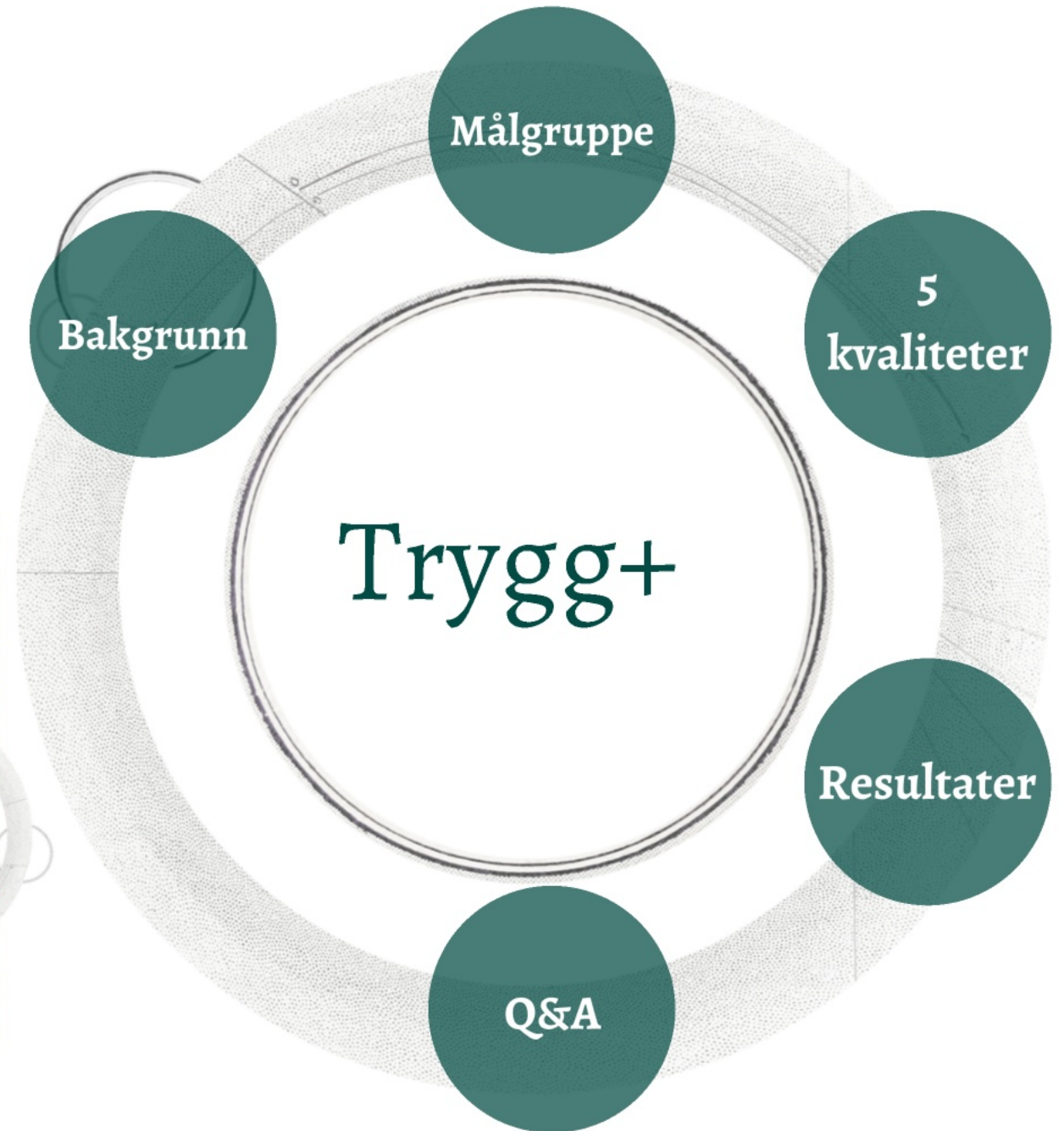
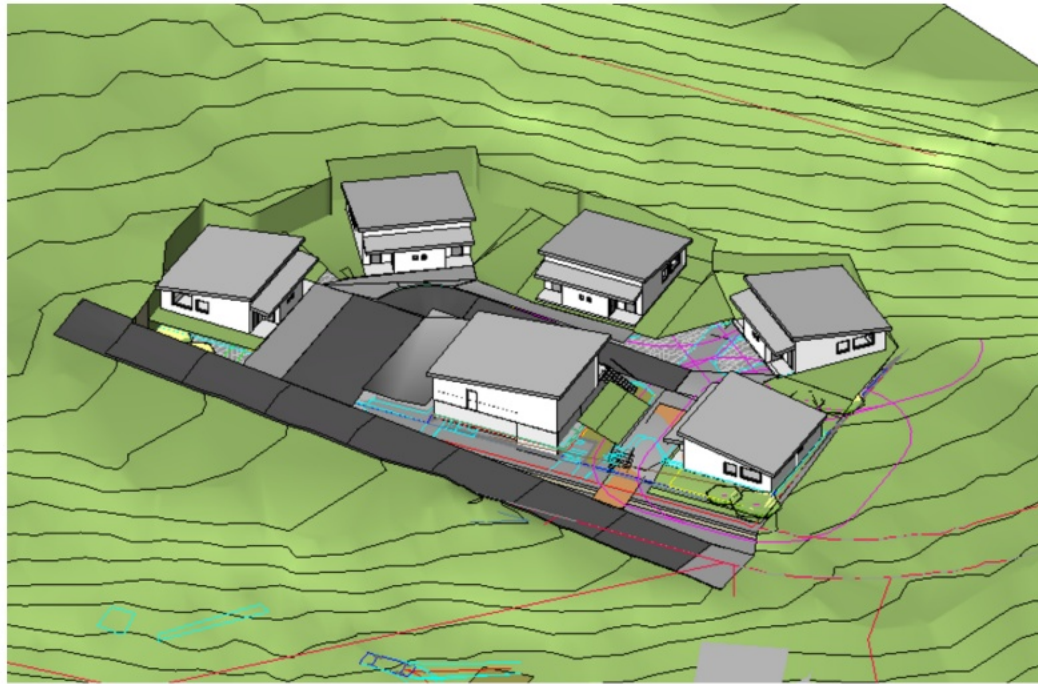


- Beboere har fått en bostabilitet de ikke har hatt tidligere
- Politiet forteller at de har færre henvendelser på de som bor på Ljabruveien

**Tilbakemelding
fra politiet**



Oslo



Ønsker du å vite mer?

mikal.raheim@vel.oslo.kommune.no



Oslo

